

COMUNE DI CLUSONE




Provincia di Bergamo
Settore Pianificazione del Territorio

DIRITTI DI SEGRETERIA EDILIZIA PRIVATA e URBANISTICA

Diritti di segreteria per:	IMPORTI AMBITO DI APPARTENENZA	
Certificati di destinazione urbanistica	Fino a 5 mappali	€ 25,00
	da 6 a 10 mapp.	€ 40,00
	da 11 mapp. in poi	€ 60,00
Permessi di costruire e S.C.I.A. Onerose	Fino a 200 mc.	3,5 % del dovuto, min. € 60,00 max. € 900,00
	Da 200 a 1000 mc.	
	Oltre i 1000 mc.	
	1° variante	€ 110,00
	2° variante	€ 165,00
	3° variante	€ 220,00
dalla 4° in poi	€ 275,00	
Permessi di costruire gratuiti		€ 65,00
S.C.I.A o C.I.LA. gratuite		€ 65,00
Comunicazione manutenzione ordinaria - attività edilizia libera		gratuita
S.C.I.A. Permesso di costruire in sanatoria		€ 250,00
Controllo pratica CA ai fini sismici (CMVS)	Pratiche con interventi strutturali minori comunque soggette ad estrazione	€ 80,00
	Sopralzi, nuove edificazioni o ampliamenti superiori a mc. 3.000 - verifica obbligatoria	€ 80,00
Condono edilizio solo se gratuito - se con oneri come permessi di costruire onerosi con il limite minimo a € 250,00.		€ 250,00
Permessi di costruire o S.C.I.A. per eliminazione barriere architettoniche		gratuita
Volture di permessi di costruire		€ 25,00
Proroga termine scadenza di permessi di costruire		€ 30,00
Autorizzazione ambientale		€ 30,00
Certificati vari natura, urbanistica ed edilizia, compresa idoneità alloggiativa	Certificati edilizi	€ 50,00
	Idoneità alloggio	
	Idoneità alloggio senza sopralluogo	
Segnalazione Certificata di agibilità		€ 55,00
Diritti di segreteria per:	IMPORTI AMBITO DI APPARTENENZA	
Piani di lottizzazione ambiti di trasformazione e SUAP in variante convenzionati		€ 600,00
Piani di recupero		€ 200,00
Accesso agli atti	Fotocopie A/4 BN	€ 0,30
	Fotocopie A/4 colore	€ 1,00
	Fotocopie A/3 BN	€ 0,60
	Fotocopia A/3 colore	€ 1,50

(fotocopie, stampe, ricerca documenti ecc..) <i>Per procedimenti interamente informatizzati, sarà inviato il file pdf copia conforme a quello definitivamente autorizzato</i>	Stampe formato A0 (0,841x1,189)	€ 10,00
	Stampe formato A1 (0,594x0,841)	€ 6,00
	PGT e studi coredatti	€ 30,00
	Accesso agli atti complesso	€ 30,00
Stipula convenzioni benefici per riduzione/esenzione oneri di urbanizzazioni prima casa, pertinenze box alla prima casa		Non previsto
Sopralluoghi di tecnici incaricati, e relazione, atto ad accertare il sussistere o meno delle condizioni di sicurezza o di igiene o di salubrità o di staticità di fabbricati	Staticità fabbricati e igiene e sicurezza	Relazione tecnica incarico esterno € 750,00
Autorizzazione per esposizione materiale pubblicitario		€ 30,00
Autorizzazione per variazione impianto radiotelevisivo e radiomobile		€ 70,00
Pareri preliminari art. 13 Nta PdR		€ 40,00

COMUNE DI CLUSONE 		
Provincia di Bergamo Settore Pianificazione del Territorio DIRITTI DI SEGRETERIA SUAP		
Diritti di segreteria per:	IMPORTI AMBITO DI APPARTENENZA	
parere preventivo	Minimo - che coinvolge esclusivamente un ufficio dell'Amministrazione comunale	50,00 €
	Medio - che coinvolge uno o più uffici dell'Amministrazione comunale o un ente terzo	75,00 €
	Massimo - che coinvolge uno o più uffici dell'Amministrazione comunale o due o più enti terzi	100,00 €
Dichiarazione di inizio attività produttiva - segnalazione certificata di inizio attività	Escluse eventuali autorizzazioni	30,00 €
Noleggino senza conducente	Comunicazione inizio attività e subingresso	10,00 €
Noleggino con conducente	Rilascio nuove autorizzazioni e trasferimento autorizzazioni	30,00 €
Esercizio mestiere fochino, direttore e istruttore di tiro, ecc	Autorizzazione o rinnovo	15,00 €
Agenzie d'affari	SCIA	15,00 €
Pubblici Esercizi con somministrazione di alimenti e bevande	Rilascio autorizzazione e SCIA	50,00 €
	Subingresso	30,00 €
	Variazione specifica	30,00 €
Circoli privati	Comunicazione inizio attività di somministrazione svolta direttamente dal circolo e a seguito di affidamento gestione, domanda di installazione giochi	50,00 €
Sale Gioco	SCIA	30,00 €
	Subingresso	20,00 €
Trattenimenti musicali	Apparecchi meccanici musicali, radio, TV, musica dal vivo, karaoke	10,00 €

Strutture ricettive	Classificazione Provincia	0,00 €
	SCIA	30,00 €
	Variazione o procedura di subingresso, modifica contenuti autorizzazione, variazione del soggetto che gestisce la somministrazione, nomina gestore, nomina rappresentante	20,00 €
	Attività agrituristica	50,00 €
	B&B	30,00 €
Locali di Pubblico Spettacolo	Autorizzazione (esclusa Commissione)	75,00 €
	Subingresso - variazione	50,00 €
Autorimesse	Comunicazione inizio attività / nuova attività	50,00 €
	Subingressi - variazioni	30,00 €
	Vidimazione registro veicoli	10,00 €
Spettacolo viaggiante	Autorizzazione annuale	25,00 €
	Inserimento nuove attrazioni in autorizzazione annuale - proroga attività spettacolo viaggiante	15,00 €
	Autorizzazione per singole attrazioni o piccoli complessi di attrazioni - sostituzione attrazioni all'interno del parco divertimenti	15,00 €
	Autorizzazioni circo equestre e mostre faunistiche	20,00 €
	Autorizzazione parco divertimenti con o senza organizzazione	15,00 €
Commercio su aree pubbliche	Autorizzazione in forma itinerante	30,00 €
	Subingresso in autorizzazione con posteggio o itinerante	20,00 €
	Commercio produttore agricolo	15,00 €
	Aggiunta settore merceologico - DIA vendita itinerante da parte di produttori agricoli	15,00 €
	Comunicazione cambio di residenza, ragione sociale, legale rappresentante, cessione quote - vidimazione registri per cose usate e/o antiche	15,00 €
	Richieste presa d'atto per cose usate e/o antiche di non scarso valore commerciale	15,00 €
Medie strutture di vendita	Autorizzazione apertura, ampliamento superficie di vendita	100,00 €
	Estensione o variazione del settore merceologico, proroga sospensione attività	75,00 €
	Comunicazione variazione ragione sociale, cessione quote, comunicazioni varie	50,00 €
Grandi strutture di vendita	Autorizzazione apertura, ampliamento superficie di vendita	500,00 €
	Estensione o variazione del settore merceologico, proroga sospensione attività	300,00 €
	Comunicazione variazione ragione sociale, cessione quote, comunicazioni varie	200,00 €
Distributori carburanti	autorizzazioni e/o modifica impianto pubblico escluso collaudo	300,00 €
	autorizzazioni e/o modifica impianto privato escluso collaudo	150,00 €

Attività rivendite giornali e periodici	SCIA	50,00 €
	Comunicazione o richiesta subingresso, trasferimento sede	25,00 €
Farmacie	Autorizzazione	50,00 €
Strutture sanitarie	Autorizzazione	30,00 €
Autorizzazione emissioni in atmosfera	art. 269 del D.Lgs. 152/2006	200,00 €
	art. 272 del D. Lgs. 152/2006	100,00 €
Autorizzazione scarichi idrici	in fognatura comunale	50,00 €
	su suolo, sottosuolo, corsi d'acqua	100,00 €
Autorizzazione esercizio impianti telecomunicazione e radiotelevisione	Apertura, variazioni	300,00 €
Valutazione ambientale strategica	Procedure di esclusione	700,00 €
	Valutazione	700,00 €
Conferenza dei servizi richiesta dal richiedente	Preistruttoria per la valutazione delle modalità di presentazione della domanda coinvolgente uno o più uffici dell'Amministrazione Comunale	30,00 €
	Preistruttoria per la valutazione delle modalità di presentazione della domanda coinvolgente uno o più uffici dell'Amministrazione Comunale o un ente terzo	100,00 €
	Preistruttoria per la valutazione delle modalità di presentazione della domanda coinvolgente uno o più uffici dell'Amministrazione Comunale o due o più enti terzi	200,00 €
	A seguito della pronuncia negativa di uno o più uffici coinvolti dal procedimento - art. 4, comma 2, del D.P.R. 447/98	100,00 €
VIA/PCC		al costo
Procedimenti in cui sono coinvolti esclusivamente enti terzi e non riportati in questo elenco (per esempio: Certificato Prevenzione Incendi)		30,00 €